

Stellenausschreibung



Die Stadt Niedenstein ist ein kinder- und familienfreundlicher Luftkurort mit rund 5.500 Einwohnern 20 km südwestlich von Kassel.

Wir suchen zum 01.10.2019 eine

Sachgebietsleitung Bauverwaltung (m/w/d)

Ihr Profil:

Sie haben einen Abschluss als Bauingenieur/in, Fachrichtung Hoch- und / oder Tiefbau, haben eine vergleichbare Ausbildung oder sind Bautechniker mit Berufserfahrung. Kenntnisse von VOB, HBO, BauGB und HOAI bringen Sie mit. Sie haben soziale und kommunikative Kompetenz und arbeiten gern effizient im Team. Sie arbeiten eigenverantwortlich und wirtschaftlich und handeln bürgerorientiert. Verhandlungsgeschick, Kreativität, Entscheidungsfreude und Konfliktfähigkeit zeichnen Sie aus. Kenntnisse in der kommunalen Bauverwaltung bringen Sie im Idealfall genauso mit, wie Kenntnisse von fachspezifischen Softwareanwendungen und kommunalem Rechnungsworkflow.

Aufgabenschwerpunkte:

- Leitung des Sachgebiets Bauverwaltung
- Betreuung von Hoch-, Tief- und Straßenbaumaßnahmen incl. Bauherrenprojektmanagement (in Zusammenarbeit mit beauftragten Fachbüros)
- Unterhaltung und Betreuung der städtischen Grundstücke, Gebäude und Infrastruktur
- Beauftragung und Koordination von Leistungen und Zusammenarbeit mit externen Fachplanern
- Bearbeitung von Bauleit- und Flächennutzungsplänen
- Beratung der Bürgerinnen und Bürger in Bauangelegenheiten
- Koordination ordnungsrechtlicher Aufgaben mit dem gemeinsamen Ordnungsbehördenbezirk
- Stellungnahmen zu Bauanträgen
- Ausarbeitung von Vorlagen für die politischen Gremien
- Teilnahme an Terminen auch außerhalb der üblichen Dienstzeiten

Wir bieten:

- Eine unbefristete Stelle in Vollzeit
- Ein angenehmes Betriebsklima in einem motivierten Team
- Eine gewissenhafte Einarbeitung durch den jetzigen Stelleninhaber
- Vergütung nach TVöD
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Familienfreundliche Arbeitsbedingungen mit flexibler Arbeitszeitgestaltung
- Eine abwechslungsreiche, anspruchsvolle Tätigkeit in einem attraktiven Umfeld

Die Stadt Niedenstein fördert die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern. Schwerbehinderte werden bei gleicher Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte bis zum **3. August 2019** an den

**Magistrat der Stadt Niedenstein
Obertor 8
34305 Niedenstein**

oder per Email: info@niedenstein.de

Mit der Abgabe der Bewerbung willigt der Bewerber in eine Speicherung der personenbezogenen Daten während des Bewerbungsverfahrens ein. Ein Widerruf der Einwilligung ist jederzeit möglich. Sollten Sie die Rückgabe Ihrer Bewerbungsunterlagen wünschen, legen Sie der Bewerbung bitte einen ausreichend frankierten Umschlag bei.

Informationen:

Für Fragen und Informationen steht Ihnen der Bürgermeister Frank Grunewald (Tel. 05624/9993-14; frank.grunewald@niedenstein.de) gern zur Verfügung.