

Stadt Niedenstein -
B-Plan 8 W
Bestandskarte

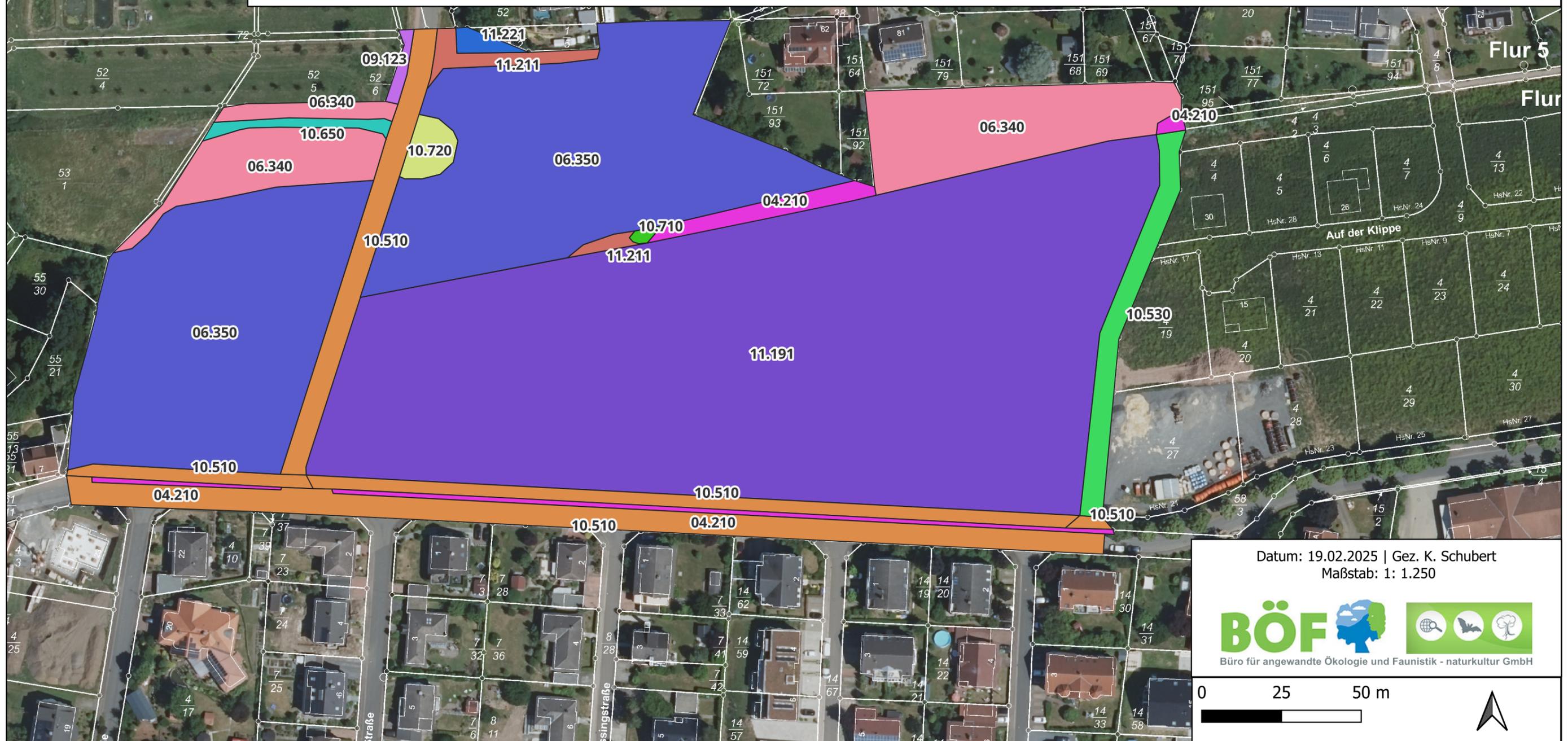
 Planungsraum

Nutzungstypenkartierung nach
Kompensationsverordnung Hessen (Stand: 2018)

-  04.210 / Baumgruppe/ Baumreihe einheimisch standortgerecht, Obstbäume
-  06.340 / Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
-  06.350 / Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden, inkl. Neuanlage
-  09.123 / Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation

-  10.510 / Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt), Müll-Deponie in Betrieb oder nicht abgedeckt, unbegrünte Keller, Fundamente, etc.
-  10.530 / Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung sowie versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss gezielt versickert wird
-  10.650 / Spurwege mit Schotterbankett und Mittelstreifen (Asphalt-, Beton-, Pflasterspurwege)
-  10.710 / Dachfläche nicht begrünt

-  10.720 / Dachfläche extensiv begrünt; begrünzte Fundamente
-  11.191 / Acker, intensiv genutzt
-  11.211 / Grabeland, Gärten in der Landschaft, kleinere Grundstücke, meist nicht gewerbsmäßig genutzt
-  11.221 / Gärtnerisch gepflegte Anlage im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten



Datum: 19.02.2025 | Gez. K. Schubert
Maßstab: 1: 1.250

