Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

100 Wilde Bäche
für Hessen

Informationsveranstaltung zur Renaturierung und Flächenbereitstellung an der Wiehoff

Gliederung:

1. **Einleitung**
2. **Programm „100 Wilde Bäche für Hessen“**
3. **Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der Wasserrahmenrichtlinie**
4. **Flächenbereitstellung**
5. **Diskussion**

Referent: Andre Fritz, Hessische Landgesellschaft mbH (Email: andre.fritz@hlg.org; Tel.: 0641 93216-503 od. -203)

18.10.2022, Bürgerhaus Wichdorf

Einleitung

100 Wilde Bäche für Hessen

Hintergrund und Zielsetzung:

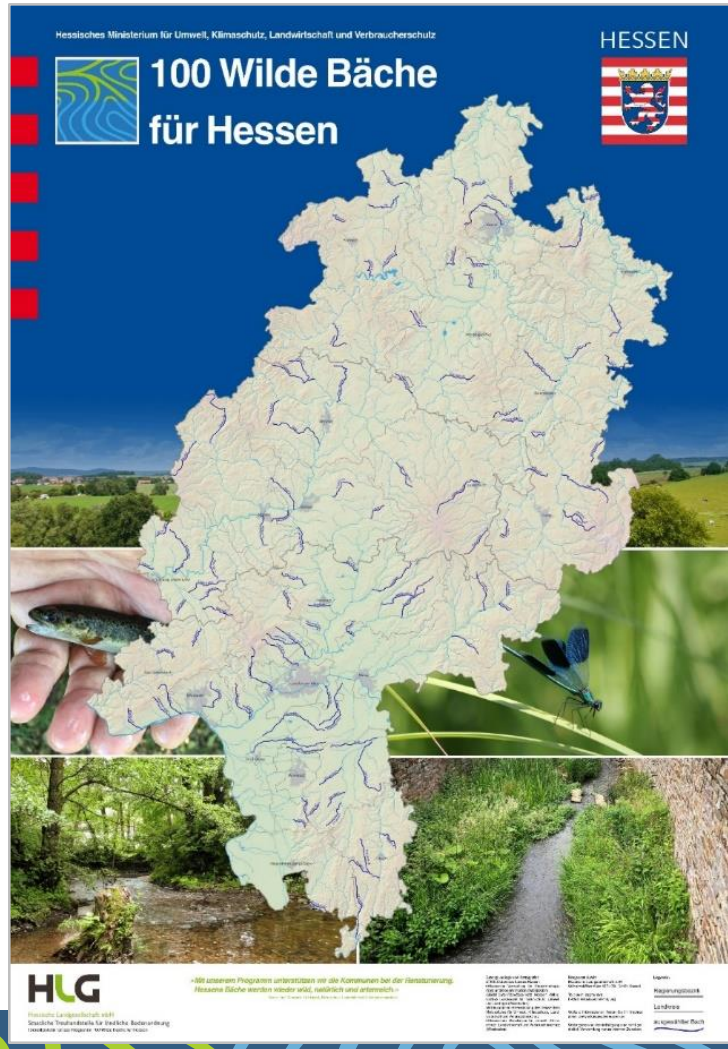
- **Umsetzung EU-Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) / Im Jahr 2000 in Kraft getreten**
- **Kommunen sind unterhaltungspflichtig und für die Umsetzung der WRRL verantwortlich**
- **Maßnahmenfestlegung durch zuständige Wasserbehörden im Rahmen des Maßnahmenprogramms Hessen** (Ziel: Guter ökologischer Zustand auf mindestens 1/3 der Gewässerstrecke)
- **An der Wiehoff sind Maßnahmen zur Entwicklung naturnaher Ufer- und Auenstrukturen, Herstellung der linearen Durchgängigkeit sowie zur Flächenbereitstellung durch die Stadt Niedenstein umzusetzen**
- **Zielsetzung Flächenbereitstellung: Ausweisung von ca. 10 m breiten Uferrandstreifen**

Programm 100 Wilde Bäche für Hessen

100 Wilde Bäche für Hessen

Optionale Unterstützung der Kommunen in allen Belangen der Bauträgerschaft:

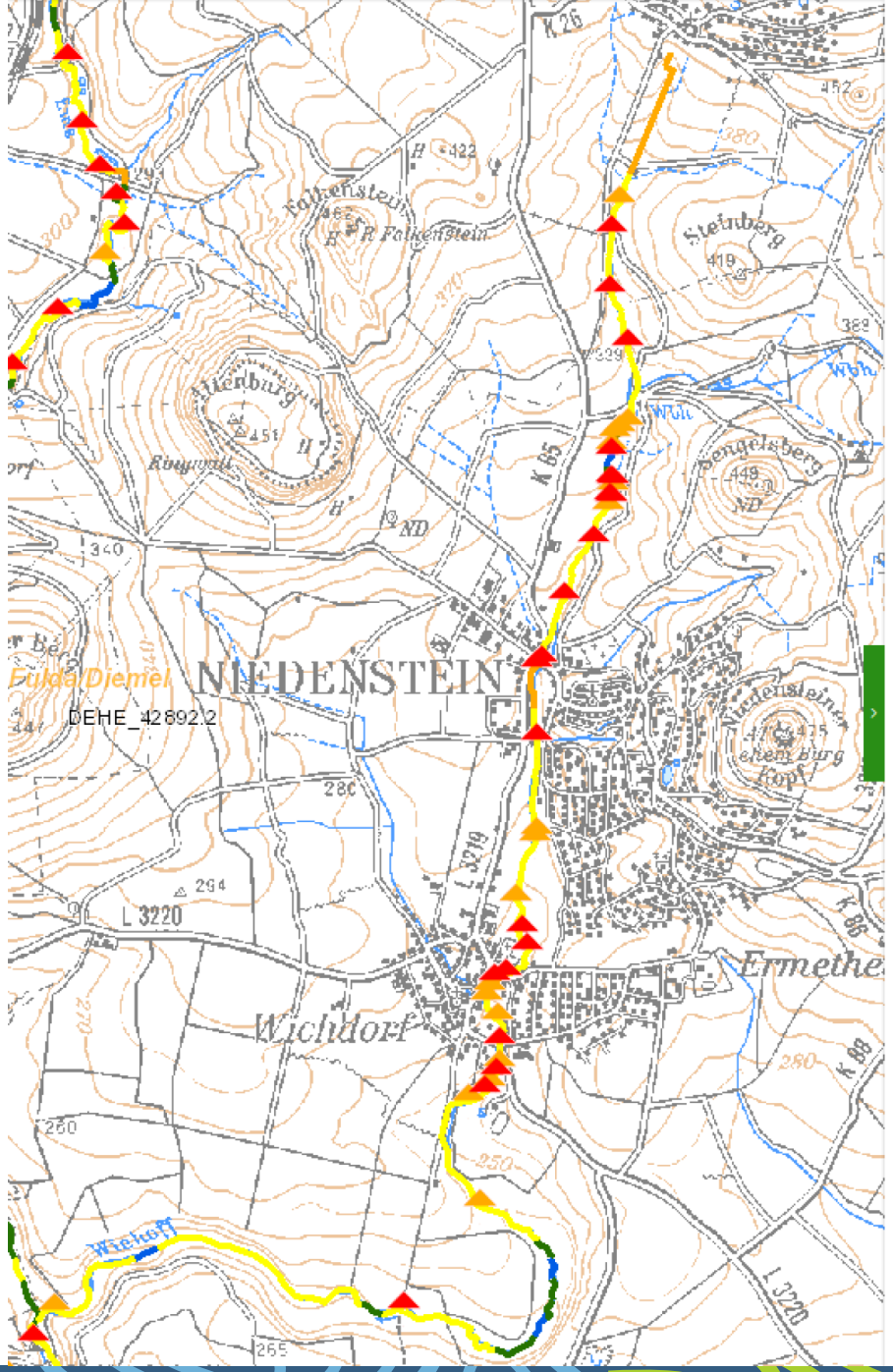
- Recherche zum Gewässer, Bündelung und Analyse vorhandener Kenntnisse und Unterlagen
- Abstimmung des Maßnahmenumfangs mit allen beteiligten Behörden und TÖBs
- Ausschreibung, Vergabe und Koordinierung von Planungsleistungen
- Beantragung von Genehmigungen und Beauftragung erforderlicher Gutachten
- Flächenmanagement
- Mitwirkung bei Förderanträgen bis hin zur Erstellung von Verwendungsnachweisen
- Begleitung der baulichen Umsetzung sowie deren Koordination
- Öffentlichkeitsarbeit

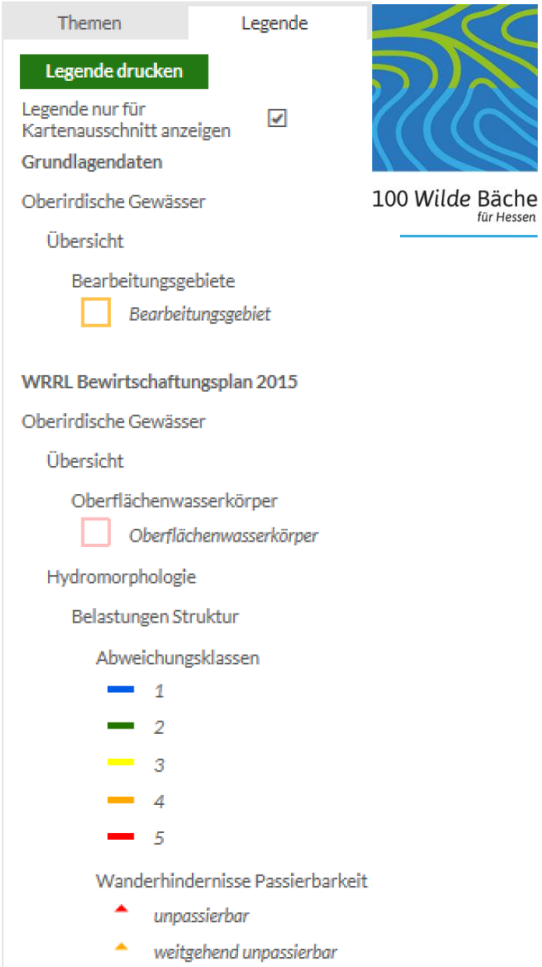


Defizite an der Wiehoff

- **Zahlreiche Wanderhindernisse**
- **Strukturarmut (monotoner, eingetiefter Gewässerlauf)**
- **Fehlender Uferrandstreifen**

Ziel WRRL: Guter ökologischer Zustand auf mindestens 1/3 der Gewässerstrecke.





Q: WRRL-Viewer; Schwalm-Eder-Kreis, FD Wasser- und Bodenschutz, März 2020

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Herstellung der linearen Durchgängigkeit

Q: HLG, Schwingbach in Hüttenberg

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Herstellung der linearen Durchgängigkeit

- Wiehoff, Furt in Wichdorf

Q: HLG, Wiehoff in Niedenstein

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Herstellung der linearen Durchgängigkeit

- Wiehoff, Schütz in Niedenstein

Q: HLG, Wiehoff in Niedenstein

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Herstellung der linearen Durchgängigkeit

- Wiehoff, Wegedurchlass Campingplatz Kirchberg

Q: HLG, Wiehoff in Niedenstein

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Entwicklung naturnaher Gewässer

- Strukturmaßnahme

Q: HLG, Beispielbach

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Entwicklung naturnaher Gewässer

- Strukturmaßnahme

Quelle: HLG, Dietzhölze in Eschenburg

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

Beispiel Entwicklung naturnaher Gewässer

- Strukturmaßnahme

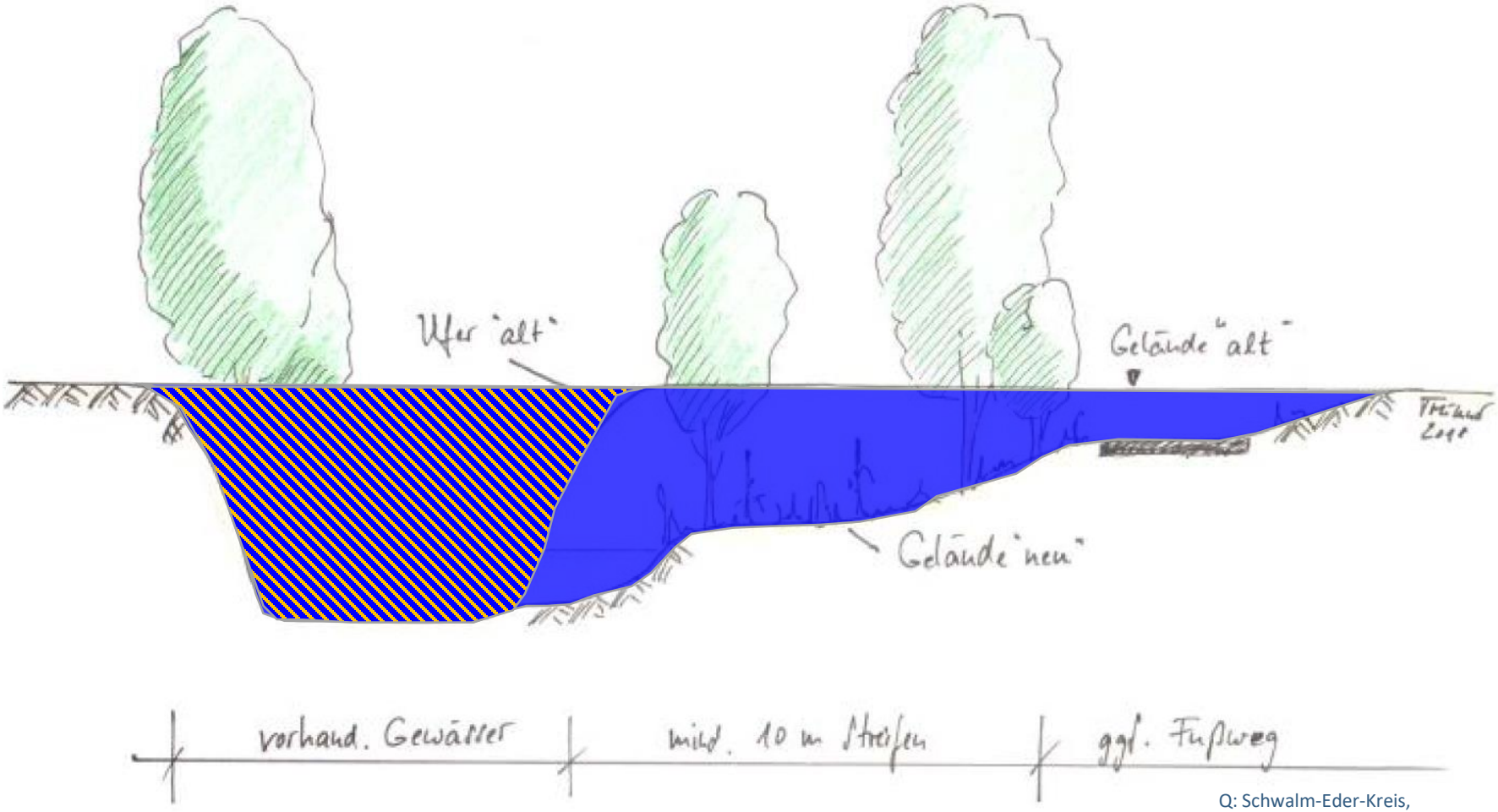
100 Wilde Bäche für Hessen

Quelle: HLG, Dietzhölze in Eschenburg

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Entwicklung naturnaher Gewässer



Q: Schwalm-Eder-Kreis, FD Wasser- und Bodenschutz

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Entwicklung

naturnaher Gewässer

- Gewässerrandstreifen

Quelle: HLG, Usa in Usingen

Erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung der WRRL

100 Wilde Bäche für Hessen

Beispiel Entwicklung naturnaher Gewässer

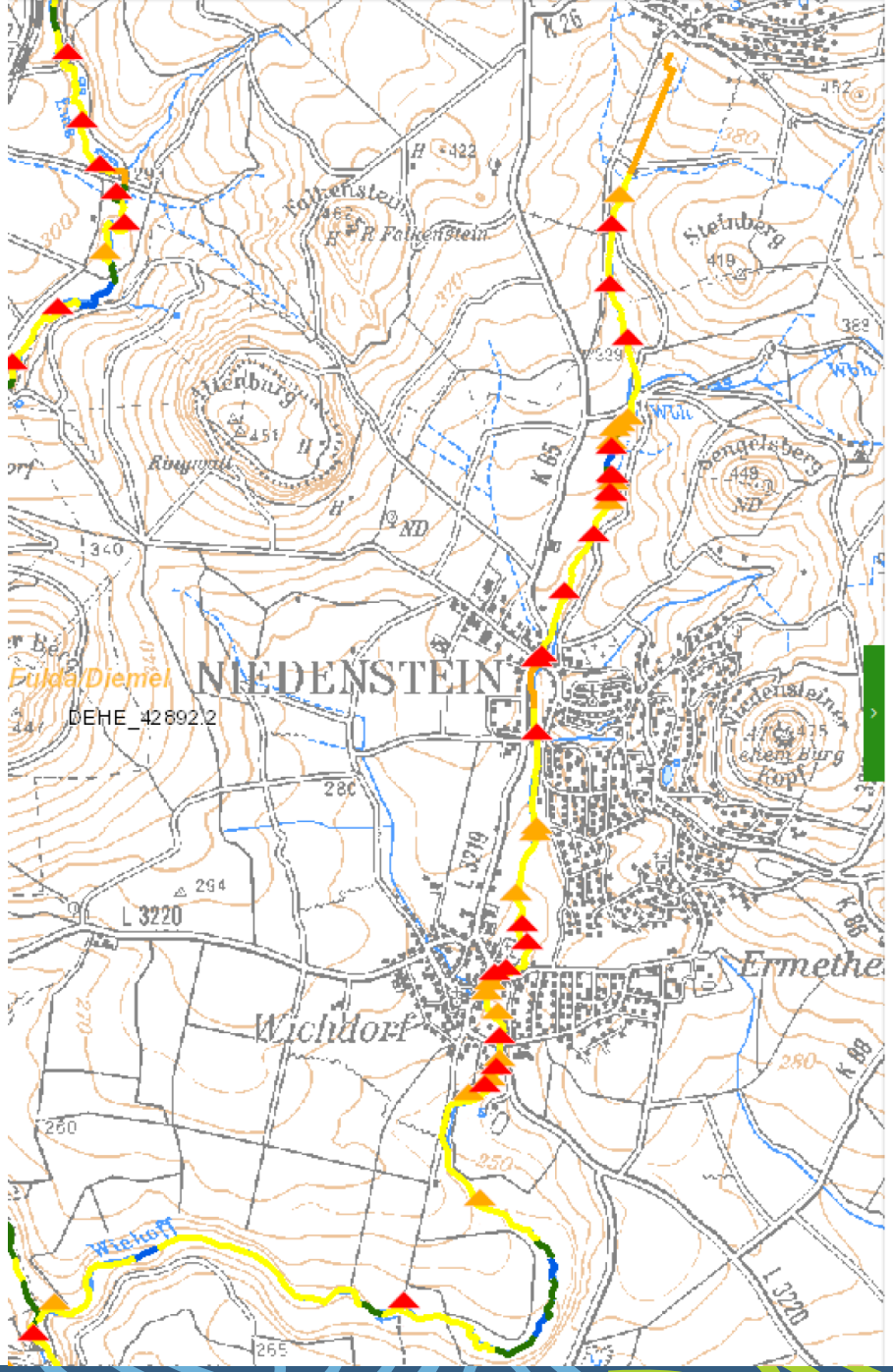
- Fehlender Gewässerrandstreifen und Nahe angrenzende Bewirtschaftung
  ➔ Probleme mit Erosion, Stoffeintrag.

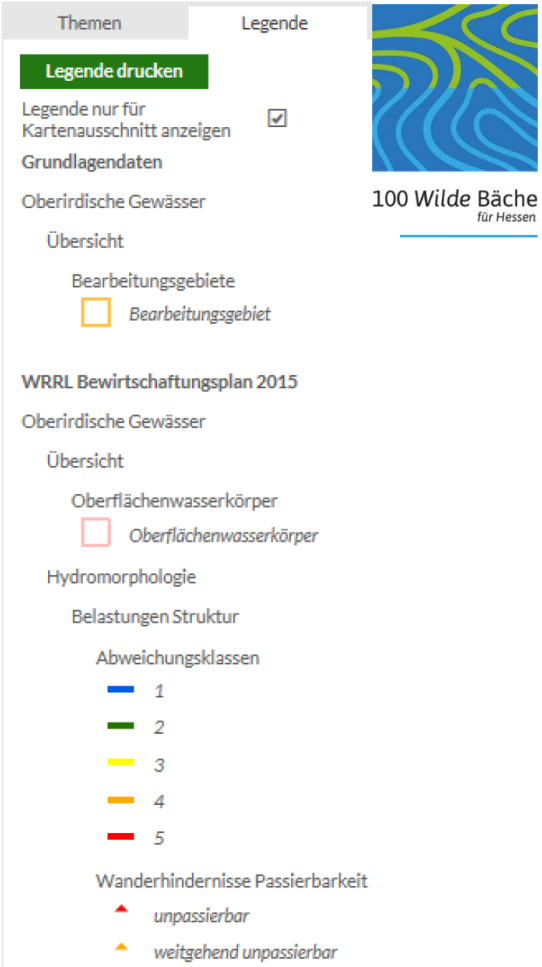
Q: HLG

Defizite an der Wiehoff

- **Zahlreiche Wanderhindernisse**
- **Strukturarmut (monotoner, eingetiefter Gewässerlauf)**
- **Fehlender Uferrandstreifen**

Ziel WRRL: Guter ökologischer Zustand auf mindestens 1/3 der Gewässerstrecke.



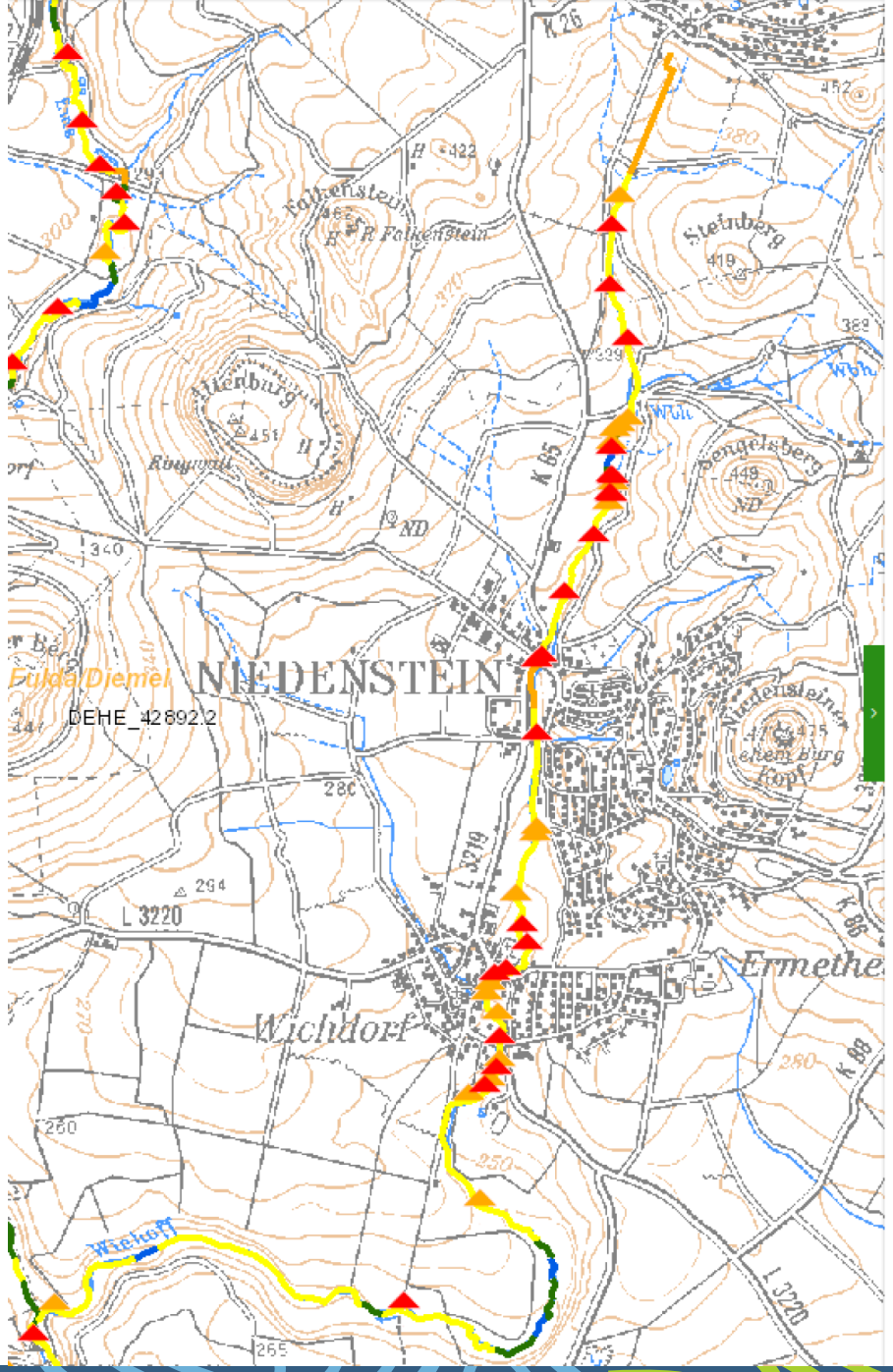


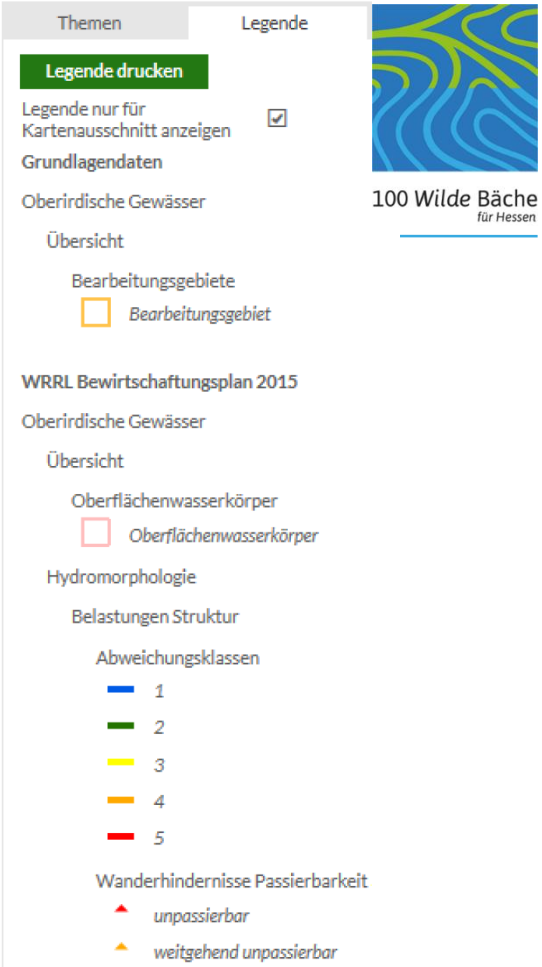
Q: WRRL-Viewer; Schwalm-Eder-Kreis, FD Wasser- und Bodenschutz, März 2020

Defizite an der Wiehoff

- **Zahlreiche Wanderhindernisse**
- **Strukturarmut (monotoner, eingetiefter Gewässerlauf)**
- **Fehlender Uferrandstreifen**

Ziel WRRL: Guter ökologischer Zustand auf mindestens 1/3 der Gewässerstrecke.





Q: WRRL-Viewer; Schwalm-Eder-Kreis, FD Wasser- und Bodenschutz, März 2020

Ist-Zustand der Wiehoff

100 Wilde Bäche für Hessen

– Beispiele Gewässerrand und Gewässerstruktur

Q: Schwalm-Eder-Kreis, FD Wasser- und Bodenschutz, März 2020

Ist-Zustand der Wiehoff

100 Wilde Bäche für Hessen

– Beispiele Gewässerrand und Gewässerstruktur

Q: Schwalm-Eder-Kreis, FD Wasser- und Bodenschutz, März 2020

Übersicht

Flächenerwerb

Wiehoff

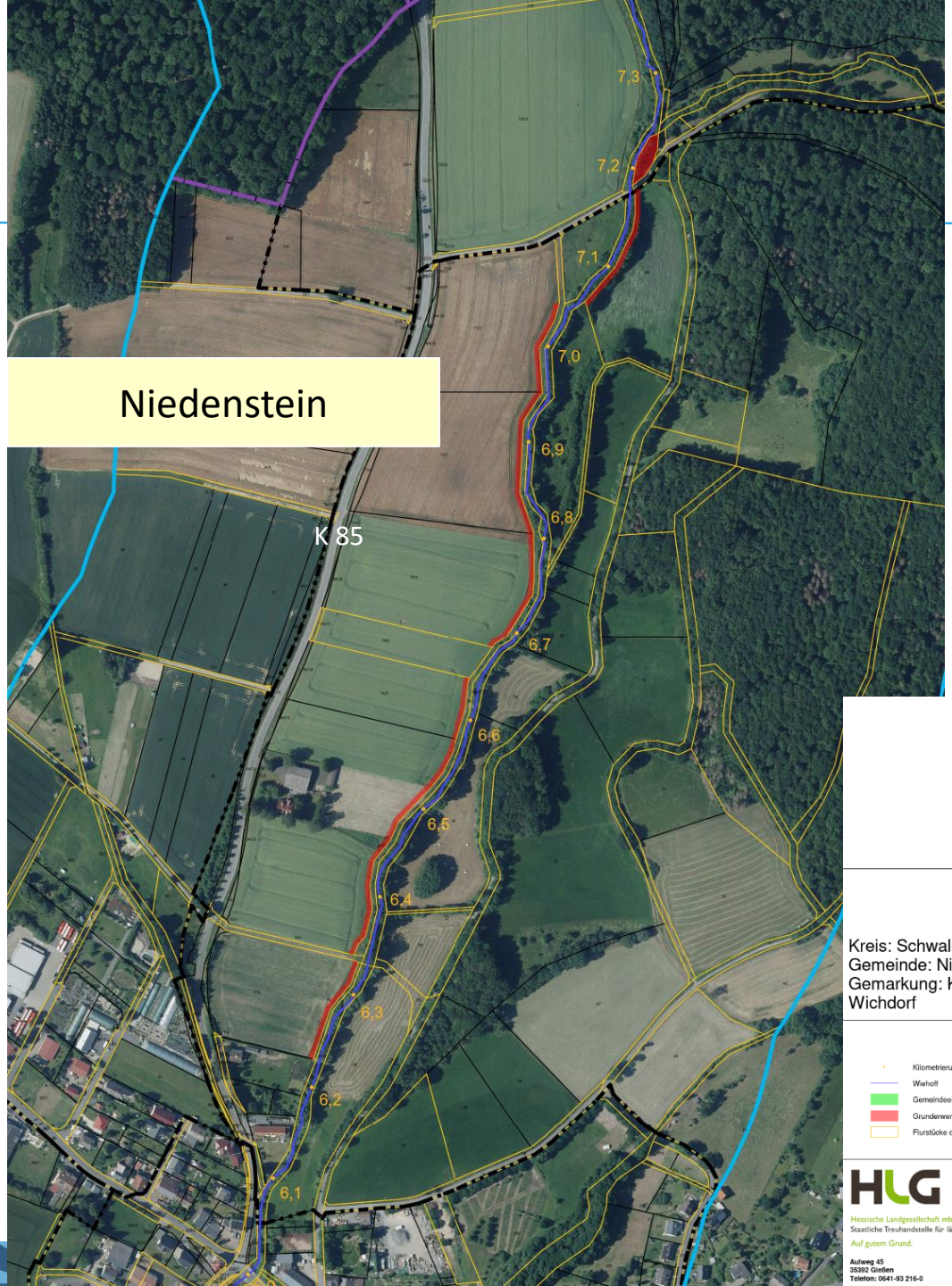
Übersicht

- Bereich

Gemarkungsgrenze

Schauenburg bis

Niedenstein, F 11



100 Wilde Bäche
für Hessen

100 Wilde Bäche
für Hessen

Wiehoff

Kreis: Schwalm-Eder
Gemeinde: Niedenstein
Gemarkung: Kirchberg, Niedenstein, Wichdorf

Legende

- Kilometrierung
- Wiehoff
- Gemeindeeinige Flächen
- Grunderwerbsflächen
- Flurstücke der Stadt Niedenstein
- Flurstück
- Flurgrenze
- Gemarkung
- 400 M Radius um Wiehoff

HLG

Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung
Auf gutem Grund.

Aulweg 45
35392 Gießen
Telefon: 0641-93 216-0

Bearbeiter: Abdullah
Datum: 19.10.2021
Maßstab: 1 : 5.400

Datengrundlage:
Liegenschaftskataster
(ALKIS®-Daten, Stand 2020)
Dig. Orthophoto, DTK25, ATKIS®daten Hessen
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG);
© Hessisches Landesamt für Naturschutz, Umwelt und Geologie (HLNUG) Wiesbaden;

Vervielfältigung nicht gestattet;

Übersicht

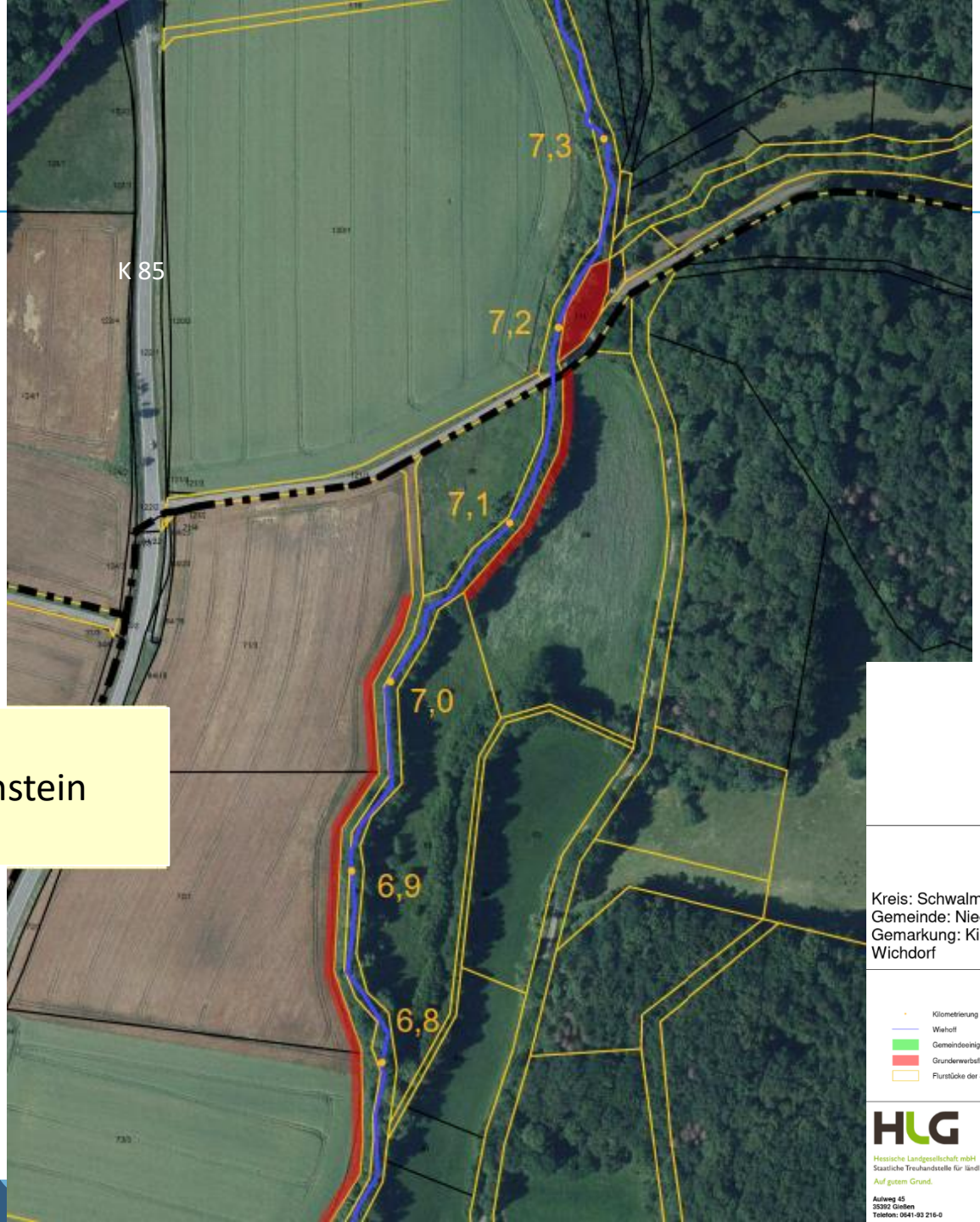
Flächenerwerb

Wiehoff

- Bereich

Gemarkungsgrenze Schauenburg bis Niedenstein, F 11

Niedenstein



100 Wilde Bäche für Hessen

Wiehoff

Kreis: Schwalm-Eder
Gemeinde: Niedenstein
Gemarkung: Kirchberg, Niedenstein, Wichdorf

Legende

- Kilometrierung
- Wiehoff
- Gemeindeeinige Flächen
- Grunderwerbsflächen
- Flurstücke der Stadt Niedenstein
- Flurstück
- Flurgrenze
- Gemarkung
- 400 M Radius um Wiehoff

HLG
Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung
Auf gutem Grund.
Aulweg 45
35392 Gießen
Telefon: 0641-93 216-0

Bearbeiter: Abdullah
Datum: 19.10.2021
Maßstab: 1 : 5.400

Datengrundlage:
Liegenschaftskataster
(ALKIS®-Daten, Stand 2020)
Dig. Orthophoto, DTK25, ATKISdaten Hessen
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG);
© Hessisches Landesamt für Naturschutz, Umwelt und Geologie (HLNUG) Wiesbaden;

Vervielfältigung nicht gestattet;

Übersicht

Flächenerwerb

Wiehoff

- Bereich

Gemarkungsgrenze

Schauenburg bis

Niedenstein

100 Wilde Bäche
für Hessen

100 Wilde Bäche
für Hessen

Wiehoff

Kreis: Schwalm-Eder
Gemeinde: Niedenstein
Gemarkung: Kirchberg, Niedenstein, Wichdorf

Legende

- Kilometrierung
- Wiehoff
- Gemeindeeinige Flächen
- Grunderwerbsflächen
- Flurstücke der Stadt Niedenstein
- Flurstück
- Flurgrenze
- Gemarkung
- 400 M Radius um Wiehoff

HLG
Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung
Auf gutem Grund.
Aulweg 45
35392 Gießen
Telefon: 0641-93 216-0

Bearbeiter: Abdullah
Datum: 19.10.2021
Maßstab: 1 : 5.400

Datengrundlage:
Liegenschaftskataster
(ALKIS®-Daten, Stand 2020)
Dig. Orthophoto, DTK25, ATKISdaten Hessen
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG);
© Hessisches Landesamt für Naturschutz, Umwelt und Geologie (HLNUG) Wiesbaden;

Vervielfältigung nicht gestattet;

Übersicht

Flächenerwerb

Wiehoff

- Bereich

Ortslage

Niedenstein, F 1

Übersicht

Flächenerwerb

Wiehoff

- Bereich

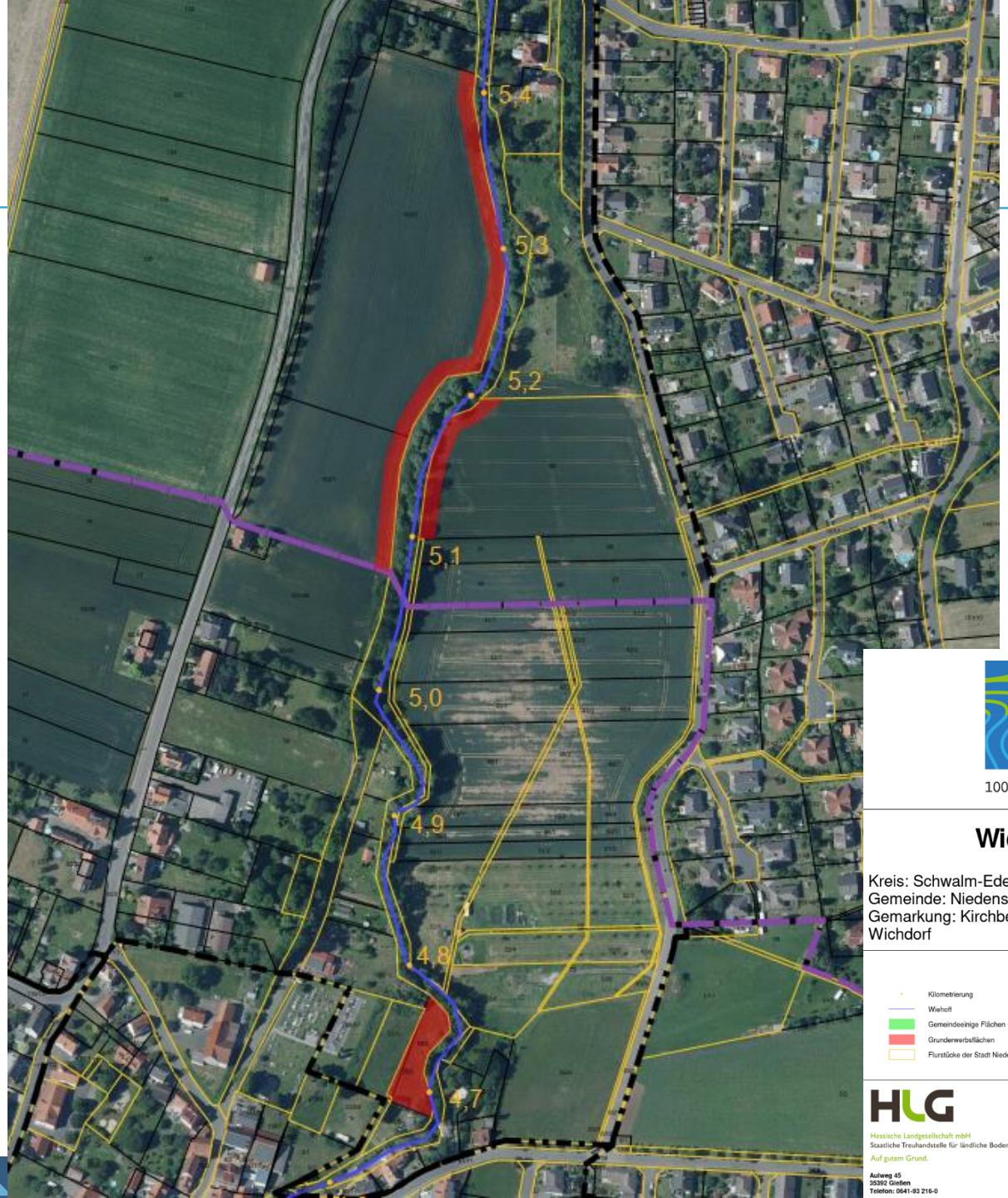
Zwischen

Ortslagen

Niedenstein, F 6

und

Wichdorf, F 2



100 Wilde Bäche
für Hessen

100 Wilde Bäche
für Hessen

Wiehoff

Kreis: Schwalm-Eder
Gemeinde: Niedenstein
Gemarkung: Kirchberg, Niedenstein, Wichdorf

Legende

- Kilometrierung
- Wiehoff
- Gemeindeeinige Flächen
- Grunderwerbsflächen
- Flurstücke der Stadt Niedenstein
- Flurstück
- Flurgrenze
- Gemarkung
- 400 M Radius um Wiehoff

HLG

Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung
Auf gutem Grund.

Aulweg 45
35392 Gießen
Telefon: 0641-93 216-0

Bearbeiter: Abdullah
Datum: 19.10.2021
Maßstab: 1 : 5.400

Datengrundlage:
Liegenschaftskataster
(ALKIS®-Daten, Stand 2020)
Dig. Orthophoto, DTK25, ATKISdaten Hessen
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG);
© Hessisches Landesamt für Naturschutz, Umwelt und Geologie (HLNUG) Wiesbaden;

Vervielfältigung nicht gestattet;

Übersicht

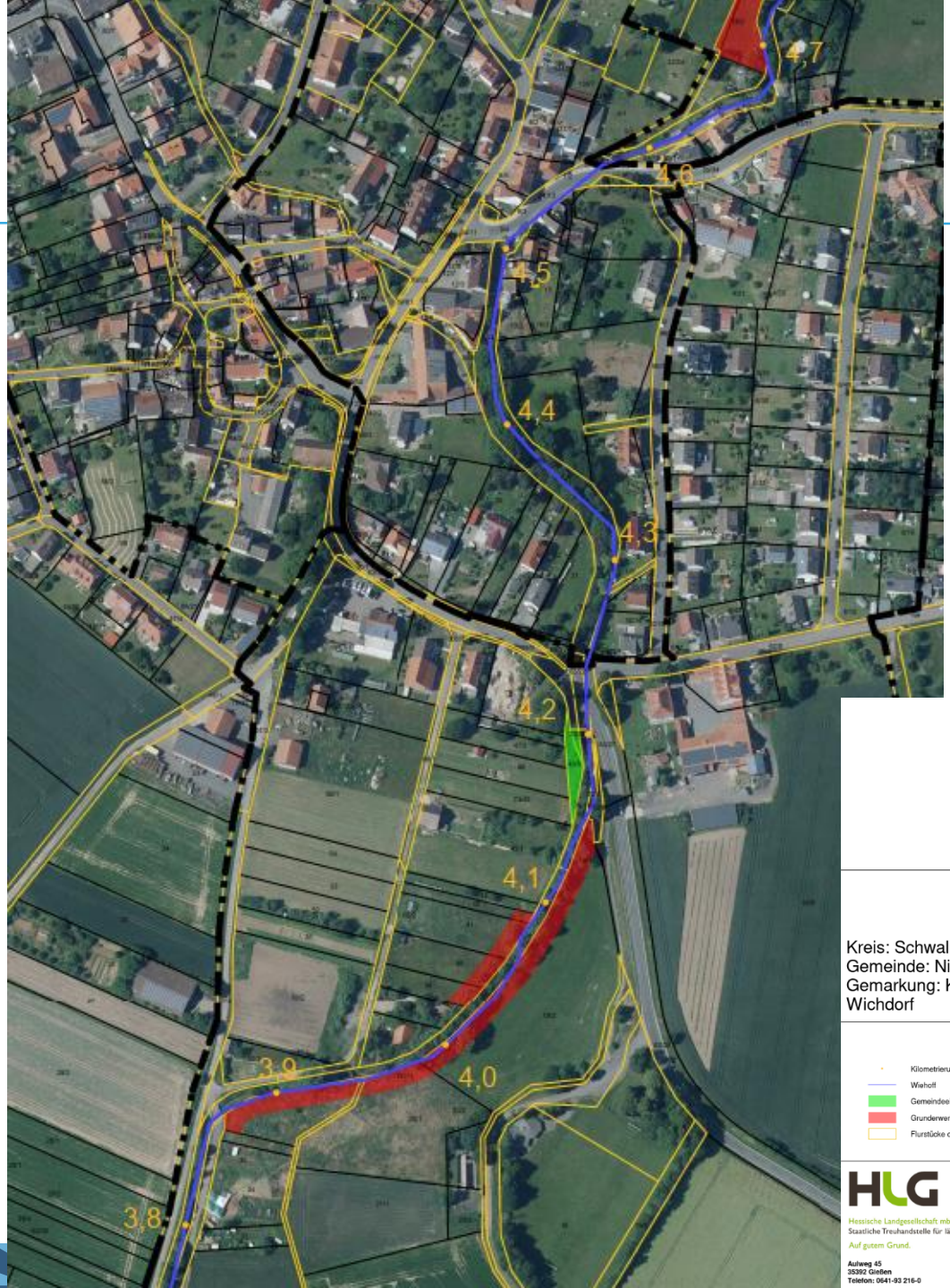
Flächenerwerb

Wiehoff

- Bereich

Ortslage

Wichdorf, F 6



100 Wilde Bäche
für Hessen

100 Wilde Bäche
für Hessen

Wiehoff

Kreis: Schwalm-Eder
Gemeinde: Niedenstein
Gemarkung: Kirchberg, Niedenstein, Wichdorf

Legende

- Kilometrierung
- Wiehoff
- Gemeindeeinige Flächen
- Grunderwerbsflächen
- Flurstücke der Stadt Niedenstein
- Flurstück
- Flurgrenze
- Gemarkung
- 400 M Radius um Wiehoff

HLG
Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung
Auf gutem Grund.

Aulweg 45
35392 Gießen
Telefon: 0641-93 216-0

Bearbeiter: Abdullah
Datum: 19.10.2021
Maßstab: 1 : 5.400

Datengrundlage:
Liegenschaftskataster
(ALKIS®-Daten, Stand 2020)
Dig. Orthophoto, DTK25, ATKIS®daten Hessen
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement
und Geoinformation (HVBG);
© Hessisches Landesamt für Naturschutz,
Umwelt und Geologie (HLNUG) Wiesbaden;

Vervielfältigung nicht gestattet;

Übersicht

Flächenerwerb Wiehoff

Strukturmaßnahme

Unterhalb Wichdorf, F 6

Q: Schwalm-Eder-Kreis,
FD Wasser- und Bodenschutz

Übersicht

Flächen-erwerb Wiehoff

-Bereich

Unterhalb Wichdorf, F 6 + 8

100 Wilde Bäche für Hessen

Wiehoff

Kreis: Schwalm-Eder
Gemeinde: Niedenstein
Gemarkung: Kirchberg, Niedenstein, Wichdorf

Legende

Kilometrierung	Flurstück
Wiehoff	Flurgrenze
Gemeindeeinige Flächen	Gemarkung
Grunderwerbsflächen	400 M Radius um Wiehoff
Flurstücke der Stadt Niedenstein	

HLG
Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung
Auf gutem Grund.
Aulweg 45
35392 Gießen
Telefon: 0641-93 216-0

Bearbeiter: Abdullah
Datum: 19.10.2021
Maßstab: 1 : 5.400

Datengrundlage:
Liegenschaftskataster
(ALKIS®-Daten, Stand 2020)
Dig. Orthophoto, DTK25, ATKIS/daten Hessen
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG);
© Hessisches Landesamt für Naturschutz, Umwelt und Geologie (HLNUG) Wiesbaden;

Vervielfältigung nicht gestattet;
Erstellt mit Geomedia Professional

Gemarkung Wichdorf, F 8 + 9

100 *Wilde* Bäche
für Hessen

Wiehoff

Kreis: Schwalm-Eder
Gemeinde: Niedenstein
Gemarkung: Kirchberg, Niedenstein, Wichdorf

Legende

- Kilometrierung
- Wiehoff
- Gemeindeeinige Flächen
- Grunderwerbsflächen
- Flurstücke der Stadt Niedenstein
- Flurstück
- Flurgrenze
- Gemarkung
- 400 M Radius um Wiehoff

HLG

Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung
Auf gutem Grund.

Aulweg 45
35392 Gießen
Telefon: 0641-93 216-0

Bearbeiter: Abdullah
Datum: 19.10.2021
Maßstab: 1 : 5.400

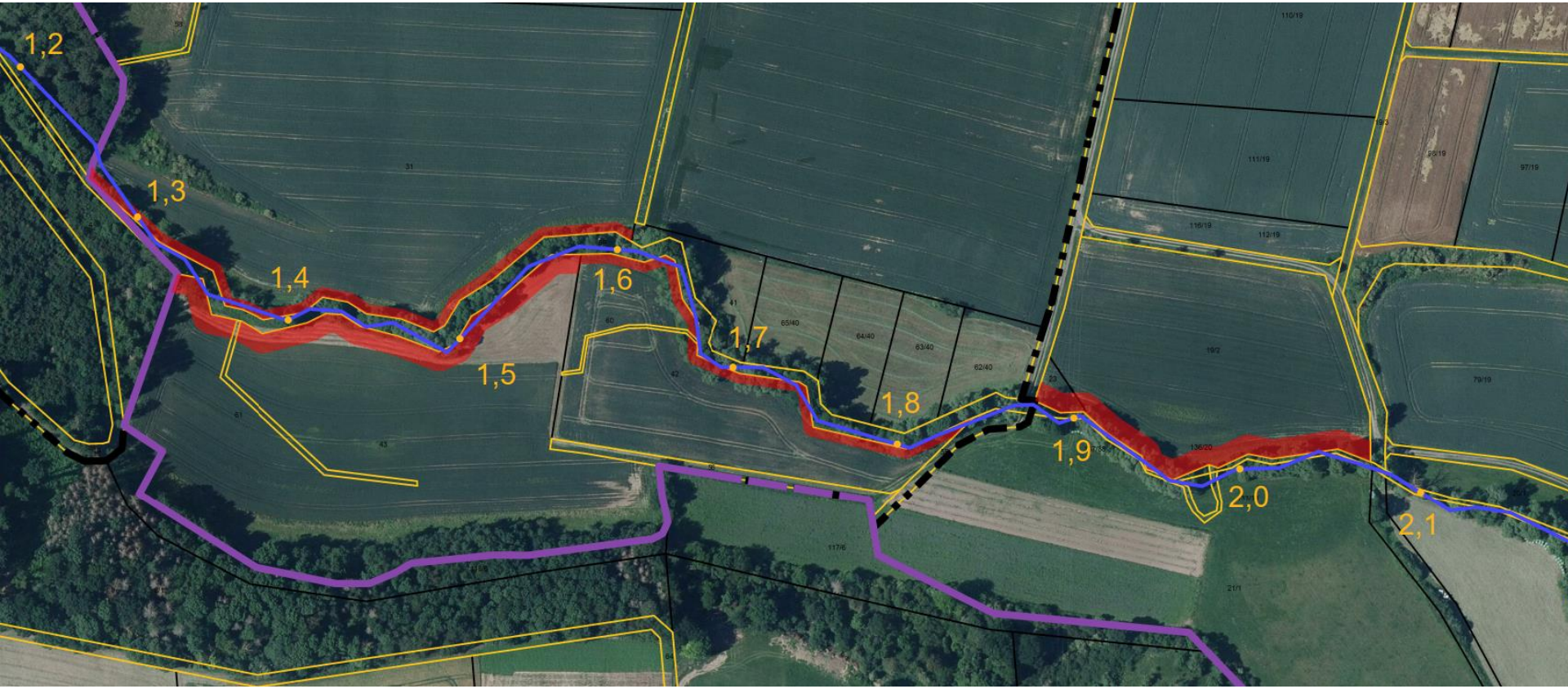
Datengrundlage:
Liegenschaftskataster
(ALKIS® -Daten, Stand 2020)
Dig. Orthophoto, DTK25, ATKIS-daten Hessen
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement
und Geoinformation (HVBG);
© Hessisches Landesamt für Naturschutz,
Umwelt und Geologie (HLNUG) Wiesbaden;

Vervielfältigung nicht gestattet;
Erstellt mit Geomedia Professional

Übersicht Flächenerwerb Wiehoff

100 Wilde Bäche für Hessen

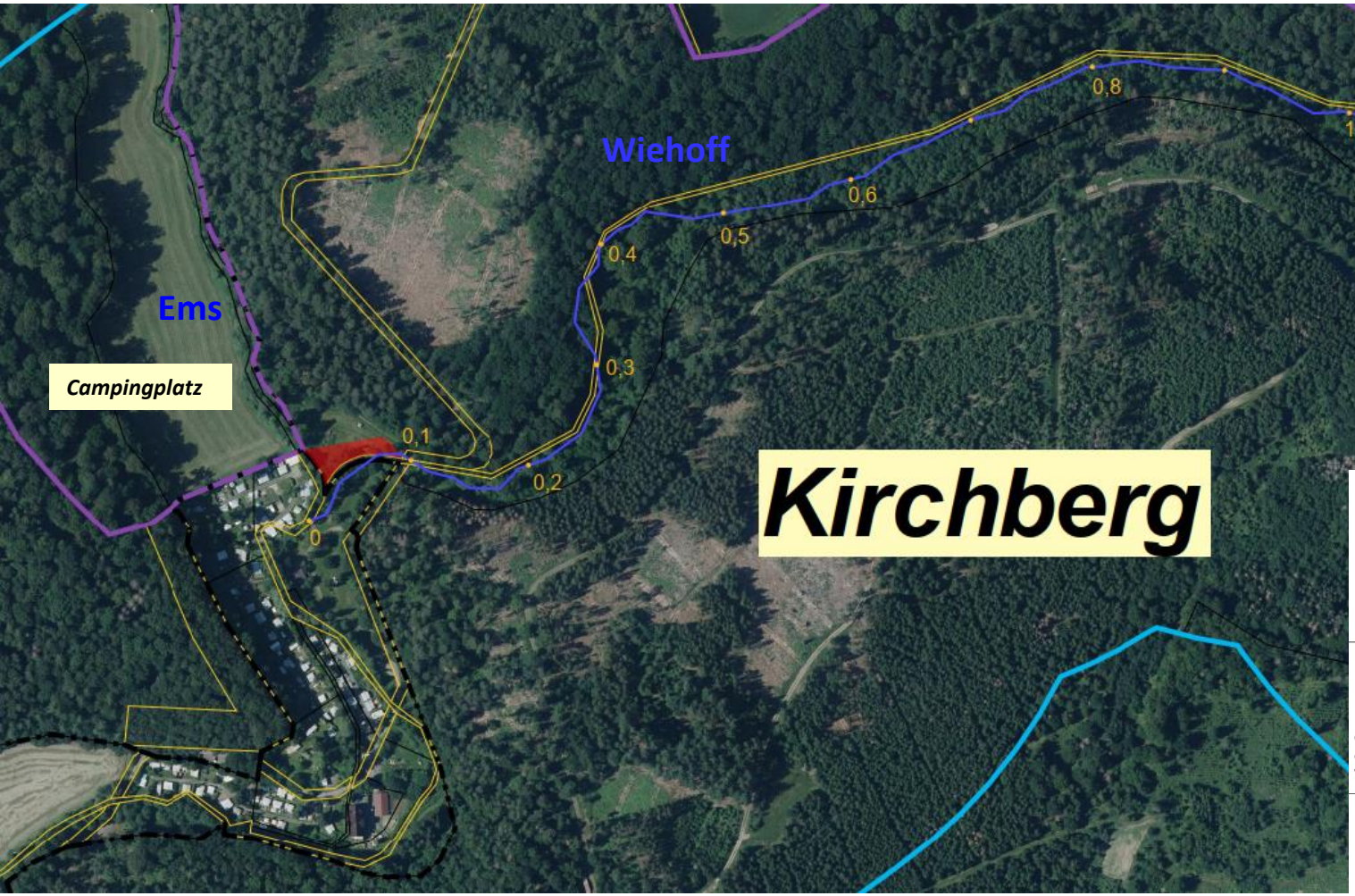
- Bereich Wichdorf, F 8 + 9, Grenze zu Kirchberg, F 10



Übersicht Flächenerwerb Wiehoff

- **Bereich** Kirchberg F 10, Campingplatz

100 *Wilde* Bäche
für Hessen



100 *Wilde* Bäche
für Hessen

Wiehoff

Kreis: Schwalm-Eder
Gemeinde: Niedenstein
Gemarkung: Kirchberg, Niedenstein, Wichdorf

Legende

- Kilometrierung
- Wiehoff
- Gemeindeeinige Flächen
- Grunderwerbsflächen
- Flurstücke der Stadt Niedenstein
- Flurstück
- Flurgrenze
- Gemarkung
- 400 M Radius um Wiehoff

HLG
Hessische Landgesellschaft mbH
Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung
Auf gutem Grund.
Aulweg 45
35392 Gießen
Telefon: 0641-93 216-0

Bearbeiter: Abdullah
Datum: 19.10.2021
Maßstab: 1 : 5.400

Datengrundlage:
Liegenschaftskataster
(ALKIS®-Daten, Stand 2020)
Dig. Orthophoto, DTK25, ATKIS®daten Hessen
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG);
© Hessisches Landesamt für Naturschutz, Umwelt und Geologie (HLNUG) Wiesbaden;

Vervielfältigung nicht gestattet;

Rahmenbedingungen Flächenerwerb

100 Wilde Bäche für Hessen

Förderbedingungen und Handlungsspielraum Stadt Niedenstein:

- Der Flächenerwerb ist im Rahmen der Renaturierung förderfähig
- Der Flächenerwerb muss sich an den örtlichen Bodenrichtwerten orientieren
- Ankauf eines ca. 10 m breiten Uferrandstreifens ist vorgesehen
- Grenzverläufe werden linear angelegt, um eine einfache Bewirtschaftung sicherzustellen
- Ankauf von ganzen Grundstücken möglich wenn:

1. die Vermessungskosten die Kosten für den Ankauf der Restfläche überschreiten

2. die verbleibenden Restflächen zu klein für die weitere Bewirtschaftung sind

Rahmenbedingungen Flächenerwerb

100 Wilde Bäche für Hessen

Verwendung der angekauften Uferrandstreifen:

- **Uferrandstreifen werden ausgepflockt (Holzpflöcke) und der Gewässerparzelle zugeschlagen**
- **Uferrandstreifen dürfen nach Verkauf nicht weiter bewirtschaftet werden, daher sind ggf. Anpassungen von Pachtverträgen seitens des Flächeneigentümers erforderlich!**

Q: HLG

Vorgehensweise Flächenerwerb Wiehoff

100 Wilde Bäche für Hessen

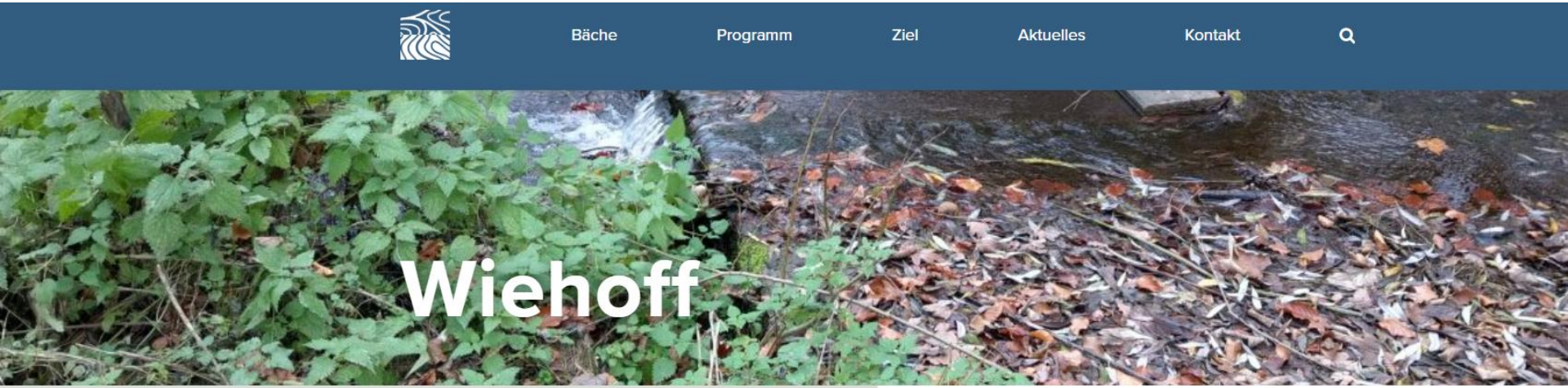
Der Flächenerwerb wird von der HLG für die Stadt Niedenstein vorbereitet und koordiniert:

- **Die HLG verschickt Anschreiben an die Eigentümer mit**
  - **Informationen zum Projekt und zum Flächenerwerb**
  - **Besitzüberlassung- und Entschädigungsvereinbarung**
  - **Kontaktdaten von Ansprechpartnern für Fragen und / oder Anregungen**

- **Die Kosten der Beurkundung und die Vermessungskosten trägt die Stadt Niedenstein.**

Internetauftritt

Alle Details zum Programm und laufend aktualisierte Informationen zu den Bächen und Maßnahmen sind zu finden unter: https://wildebaechehessen.de/



Gewässerkennzahl

428922

Einzugsgebiet in Hessen

15,26 km²

Gewässerlänge in Hessen

8,7 km

Anliegerkommunen

Niedenstein, Schauenburg

Fischregionen

Obere Forellenregion

Ihren Ursprung nimmt die Wiehoff am südlichen Ortsrand von Elmshagen in der Gemeinde Schauenburg im Nordwesten des Schwalm-Eder-Kreises. Sie fließt mit ca. 7,6 km größtenteils auf dem Gemeindegebiet von Niedenstein und ist der längste Zufluss der Ems. In ihrem Verlauf nimmt sie insgesamt vier Zuflüsse auf, nachdem sie in der Gemarkung Kirchberg in die Ems mündet, welche schließlich in die Eder entwässert. Die Wiehoff zählt zu den feinmaterialreichen, silikatischen Mittelgebirgsbächen (Gewässertyp 5.1).

Karte des Gewässerverlaufs

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!