



# Luftkurort Niedenstein

Ferienwohnung  
Ursula Kotetzki  
Terrasse 6  
Tel :05624-6831  
Handy

*016363518390*



Gemütliche Ferienwohnung, ruhige Lage im Grünen.  
Einliegerwohnung in einem Hanghaus. Die Wohnung hat einen separaten Eingang und besteht aus einem Wohnraum, Schlafzimmer, Küche und Bad mit Dusche, ca. 54 qm mit Zentralheizung.

Die Küche ist vollingerichtet. Kühlschrank, E-Herd, Spülmaschine, Kaffeemaschine, Geschirrspüler und Töpfe. Staubsauger, Bettwäsche und Handtücher werden gestellt, auch SAT TV ist vorhanden. Im Schlafzimmer steht ein Einzel- und Doppelbett. 2 Aufbettungen im Wohnraum sind möglich, ein Kinderbett ist vorhanden.  
Eine große Terrasse neben einem kleinen Teich mit Seerosen und Springbrunnen, Pavillon und Gartenmöbeln, stehen zur Verfügung.  
Kinder und Tiere sind herzlich willkommen.

Auch Einzelübernachtungen sind möglich.  
Die Nebenkosten betragen 20 € (Wasser, Strom, Endreinigung, Bettwäsche und Handtücher)  
Von unserer Wohnung sind es ca. 300 m bis zum Wald, Bewegungsbad, Lebensmittelmärkte, Post, Arzt, Schlecker und Friseur.

Niedenstein liegt im Naturpark Habichtswald, am nördlichsten Zipfel des Schwalm-Eder-Kreis. Es bieten sich Tagesausflüge an, wenn Sie motorisiert sind:

- Nachbarort Bad Emstal mit Thermalbad
- Documenta Stadt Kassel mit dem Bergpark Wilhelmshöhe und seinen Wasserspielen. Dem Herkules das Wahrzeichen von Kassel.
- Die Kurhessentherme in Kassel.
- Baunatal, die junge Stadt mit dem VW Werk
- Fritzlar, St. Petri-Dom und historischen Marktplatz
- Bad Wildungen, Schloß Friedrichstein,
- Melsungen, alte Fachwerkstadt
- Edersee, imposantes Stauwerk, Inhalt 202 Mio. cbm, Länge 27 km
- Waldeck, Schloßburg Waldeck mit Burgmuseum.

In Niedenstein gibt es gutbürgerliche Küche, Italienische Küche, Eisdielen und ein Stehcafé.

Mit Hilfe des Niedensteiner Wanderführers (erhältlich bei der Stadtverwaltung) können Sie die Umgebung von Niedenstein auf Schuster's Rappen erkunden.

- Besonders lohnende Ziele sind:
- Hessenturm ( Aussichtsturm ) auf dem Niedensteiner Kopf (475 m )
  - Ruine Falkenstein
  - Altenburg ( frühgeschichtliche Ringwallanlage, etwa 50 v Chr. von den Römern zerstört)

Weitere Auskünfte erteilen wir Ihnen gerne und freuen uns auf Ihren Besuch.

Ihre Gastgeberfamilie  
Kotetzki